

## Séance du lundi 21 janvier 2019

**Présents** : MM. LEJEUNE Marc, *Bourgmestre* ;  
ROLLAND Benoît, HAVENNE Mélanie, DURY Pierre et REVELLO Piero, *Echevins* ;  
DEMARS Marie-Claire, *Présidente du Conseil de l'Action sociale* ;  
BRACK Caroline, DESONNIAUX Jean, LISOIR Caroline, ROCHETTE Régine,  
RODRIGUEZ VERDASCO Ana, RONDEUX Rémy, GUERISSE Fanny, MASSET Cyrille,  
LAMBILOTTE Thierry, BARBIER Alain, ANTOINE Cyprien, ANCEAU Jérôme,  
JADOT Frédéric, OLIX Cheila et DALCETTE Benoit, *Conseillers communaux* ;

Assistés de Mr Denis JUILLAN, *Directeur général*.

**Excusé** : *néant*

La séance est ouverte à 20h05.

---

---

### Procès-verbal du Conseil communal

Vu l'article 46 du Règlement d'ordre intérieur du Conseil communal, le procès-verbal du Conseil communal du 17-12-18 est approuvé à l'unanimité.

### Ordre du jour

Monsieur le Président passe alors à l'ordre du jour qui appelle :

#### I. Séance publique

1. Pacte de majorité – Prestation de serment de Présidente du Conseil de l'Action sociale
2. Service Accueil Temps Libre – Information
3. Décisions de l'autorité de tutelle – Information
4. Intercommunales – Installation des nouveaux organes suite aux élections communales – Désignation des représentants communaux – Décision
5. Organisations diverses – Installation des nouveaux organes suite aux élections communales – Désignation des représentants communaux – Décision
6. Section de DION – Acquisition d'une parcelle privée – Accord de principe – Décision
7. Section de BEAURAING – Vente d'une parcelle communale – Création d'une maison médicale – Accord de principe – Décision

#### II. Séance à huis clos

1. Enseignement – Désignations – Décision – Décisions du Collège communal – Ratification
2. Personnel communal – Mise en disponibilité – Décision
3. Personnel communal – Mise à la pension de retraite – Démission – Acceptation

---

### **I. Séance publique**

#### **1. Pacte de majorité – Prestation de serment de Présidente du Conseil de l'Action sociale**

Vu la circulaire du 23-10-18 de Mme V. DE BUE, Ministre des Pouvoirs locaux, relative à la validation et à l'installation des Conseillers communaux et du Collège communal suite aux élections communales du 14-10-18 ;  
Vu les dispositions du Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation (« CDLD ») relatives au pacte de majorité et au Collège communal, spécialement les articles L1123-1, L1123-3, L1123-4 et L1123-8 ;

Vu l'adoption, par le Conseil communal du 03-12-18, du pacte de majorité signé par le groupe « *ENERGIES BEAURINOISES* », déposé entre les mains du Directeur général le 05-11-18 et affiché sans délai aux valves communales extérieures de l'Hôtel de Ville ;

Attendu que ce pacte a mentionné l'identité des personnes proposées pour participer au Collège communal, à savoir :

Mr	LEJEUNE Marc,	Bourgmestre
Mr	ROLLAND Benoît,	1er Echevin

Mme	HAVENNE Mélanie,	2ème Echevine
Mr	DURY Pierre,	3ème Echevin
Mr	REVELLO Piero,	4ème Echevin
Mme	DEMARS Marie-Claire,	Présidente pressentie du Conseil de l'Action sociale

Attendu qu'en vertu de l'article L1126-1 du Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation, les membres du Collège communal, préalablement à leur entrée en fonction, doivent prêter le serment suivant: « *Je jure fidélité au Roi, obéissance à la Constitution et aux lois du peuple belge* » ;

Vu les prestations de serment émises en séance du 03-12-18 par M.M. LEJEUNE, ROLLAND, HAVENNE, DURY et REVELLO précités dans le cadre de leur installation respective ;

Vu la prestation de serment de Madame DEMARS précitée en qualité de Présidence du Conseil de l'Action sociale en séance du 03-01-19 dudit Conseil, entre les mains de Monsieur le Bourgmestre, dans le respect de l'article 17, § 1<sup>er</sup>, de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres publics d'Action sociale ;

Considérant que Madame DEMARS ne tombe pas dans un des cas d'incompatibilité prévus aux articles L1125-2 et L1125-3, in fine, du Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation;

Considérant que rien ne s'oppose, dès lors, à ce qu'elle prête le serment prescrit par l'article L1126-1 du Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation;

Mme Marie-Claire DEMARS, Présidente du Conseil de l'Action sociale, prête entre les mains de Mr Marc LEJEUNE, Président, le serment suivant prescrit par l'article L1126-1 précité: « *Je jure fidélité au Roi, obéissance à la Constitution et aux lois du peuple belge* ».

Mme Marie-Claire DEMARS est déclarée installée en sa qualité de membre du Collège communal.

## **2. Service Accueil Temps Libre – Information**

Prend connaissance de la présentation du Service Accueil Temps Libre (« ATL ») par Mme Charlotte GERARD, Coordinatrice ATL.

## **3. Décisions de l'autorité de tutelle – Information**

Vu le Règlement général de la comptabilité communale, article 4, prend acte à l'unanimité des décisions des autorités de tutelle concernées relatives aux points suivants :

- Election des Conseillers communaux de BEAURAING au Conseil de police de la zone HOUILLE-SEMOIS (Conseil communal du 03-12-18) : validation
- Election des Conseillers de l'action sociale (Conseil communal du 03-12-18) : exécutoire
- Ville de BEAURAING – Taxe relative aux centimes additionnels au précompte immobilier (Conseil communal du 12-11-18) : exécutoire
- Ville de BEAURAING – Règlements fiscaux (Conseil communal du 12-11-18) : exécutoire
- Attributions du marché « *Réfection de trottoirs Quartier des Trois Chênes à PONDROME (lot 1) et rue des Carrières à WINENNE (lot 2)* » (Collège communal du 23-11-18) : annulation
- Garantie d'emprunt au profit de l'asbl Centre Culturel et Loisirs de HONNAY (Conseil communal du 17-12-18) : plus soumis à tutelle générale avec transmission obligatoire.

## **4. Intercommunales – Installation des nouveaux organes suite aux élections communales – Désignation des représentants communaux – Décision**

Vu le Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation, notamment les articles L1122-34, L1523-11 et L1523-15 dudit code applicable dans le cadre de la nomination des représentants communaux au sein des Assemblées générales et Conseils d'administration des intercommunales ;

Vu la circulaire du 23-10-18 de Mme V. DE BUE, Ministre des Pouvoirs locaux, relative à l'installation des nouveaux organes dans les intercommunales, les régies autonomes, les associations de projets, les ASBL et les associations chapitre XII ;

Attendu que les délégués des Communes associées à l'assemblée générale sont désignés par le Conseil communal de chaque Commune parmi les membres des Conseils et Collèges communaux, proportionnellement à la composition dudit Conseil ;

Que le nombre de délégués de chaque Commune est fixé à cinq parmi lesquels trois au moins représentent la majorité du Conseil communal ;

Considérant qu'il appert du procès-verbal des élections que les sièges au Conseil communal sont répartis comme suit entre les différents groupes politiques;

- ENERGIES BEAURINOISES : 16 membres

- INTERETS CITOYENS : 4 membres

- VERT DEMAIN : 1 membre

Attendu que l'application de la règle de répartition proportionnelle des sièges (clé d'Hondt) donne le résultat suivant pour l'Assemblée générale de chaque intercommunale :

- ENERGIES BEAURINOISES (majorité) : 4 représentants

- INTERETS CITOYENS (minorité) : 1 représentant

- VERT DEMAIN (minorité) : 0 représentant

Attendu, par ailleurs, que dans le cadre de la détermination des Conseils d'administration des intercommunales, le Conseil communal du 03-12-18 a arrêté la composition politique du Conseil communal en tenant compte des déclarations d'appartenance ;

Vu les courriers des différentes intercommunales à ce propos ;

**A l'unanimité ;**

**ARRETE :**

**Article 1 :** Procède à la désignation des représentants communaux dans chaque intercommunale comme suit :

**A. ORES ASSETS (intercommunale) : - BCE : 0543.696.579**

Nom	Prénom	Appartenance	Groupe	Adresse
ROLLAND	Benoît	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
MASSET	Cyrille	MR	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Sohier, 7 à 5570 HONNAY
LAMBILOTTE	Thierry	Non apparenté	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Genêts, 7 à 5570 FESCHAUX
RONDEUX	Rémy	Non apparenté	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Dinant, 172 à 5570 BEAURAING
DESONNIAUX	Jean	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue de Bouillon, 80 à 5570 BEAURAING

**B. IDEFIN (intercommunale) : - BCE : 0257.744.044**

Nom	Prénom	Appartenance	Groupe	Adresse
ROLLAND	Benoît	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
BARBIER	Alain	MR	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Houyet, 115 à 5571 WIESME
RODRIGUEZ VERDASCO	Ana	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Firmandes, 62 à 5570 FESCHAUX
ROCHETTE	Régine	Non apparenté	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Ecoles, 27 à 5570 WINENNE
DALCETTE	Benoît	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue des Acacias, 14 à 5570 BEAURAING

**C. BEP (intercommunale) : - BCE : 0436.161.191**

Nom	Prénom	Appartenance	Groupe	Adresse
LEJEUNE	Marc	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
DURY	Pierre	MR	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING

LISOIR	Caroline	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	Taille du Maréchal, 17 à 5570 BARONVILLE
ROCHETTE	Régine	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Ecoles, 27 à 5570 WINENNE
DALCETTE	Benoît	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue des Acacias, 14 à 5570 BEAURAING

**D. BEP EXPANSION ECONOMIQUE (intercommunale) : - BCE : 0201.400.011**

Nom	Prénom	Apparetement	Groupe	Adresse
LEJEUNE	Marc	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
DURY	Pierre	MR	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING
LISOIR	Caroline	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	Taille du Maréchal, 17 à 5570 BARONVILLE
ROCHETTE	Régine	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Ecoles, 27 à 5570 WINENNE
DALCETTE	Benoît	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue des Acacias, 14 à 5570 BEAURAING

**E. BEP ENVIRONNEMENT (intercommunale) : -BCE : 0201.400.209**

**a) AG**

Nom	Prénom	Apparetement	Groupe	Adresse
LEJEUNE	Marc	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
DURY	Pierre	MR	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING
LISOIR	Caroline	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	Taille du Maréchal, 17 à 5570 BARONVILLE
ROCHETTE	Régine	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Ecoles, 27 à 5570 WINENNE
DALCETTE	Benoît	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue des Acacias, 14 à 5570 BEAURAING

**b) Comité d'Avis (« Bourgmestre ou Echevin de l'Environnement »)**

Nom	Prénom	Groupe	Adresse
REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING

F. **BEP CREMATORIUM (intercommunale)** : - BCE : 0891.020.521

Nom	Prénom	Apparetement	Groupe	Adresse
LEJEUNE	Marc	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
DURY	Pierre	MR	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING
LISOIR	Caroline	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	Taille du Maréchal, 17 à 5570 BARONVILLE
ROCHETTE	Régine	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Ecoles, 27 à 5570 WINENNE
DALCETTE	Benoît	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue des Acacias, 14 à 5570 BEAURAING

G. **AIEG (intercommunale)** : - BCE : 0202.555.004

Nom	Prénom	Apparetement	Groupe	Adresse
REVELLO	Piero	MR	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING
ROLLAND	Benoît	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
BARBIER	Alain	MR	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue de Houyet, 115 à 5571 WIESME
RODRIGUEZ VERDASCO	Ana	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Firmandes, 62 à 5570 FESCHAUX
DESONNIAUX	Jean	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue de Bouillon, 80 à 5570 BEAURAING

H. **IMAJE (intercommunale)** : - BCE : 0242.214.146

Nom	Prénom	Apparetement	Groupe	Adresse
HAVENNE	Mélanie	MR	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue de la Snaye, 1 à 5570
LISOIR	Caroline	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	Taille du Maréchal, 17 à 5570 BARONVILLE
GUERISSE	Fanny	MR	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Hirondelles, 16 à 5570 WINENNE
RODRIGUEZ VERDASCO	Ana	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (m ajorité)	rue des Firmandes, 62 à 5570 FESCHAUX
ANCEAU	Jérôme	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue des Chanterelles, 7 à 5570 BEAURAING

I. **INASEP (intercommunale) :** -BCE : 0218.735.790

a) **AG**

Nom	Prénom	Apparement	Groupe	Adresse
DURY	Pierre	MR	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING
ROLLAND	Benoît	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
LEJEUNE	Marc	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
RODRIGUEZ VERDASCO	Ana	Non apparentée	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Firmandes, 62 à 5570 FESCHAUX
DALCETTE	Benoît	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue des Acacias, 14 à 5570 BEAURAING

b) **Comité de contrôle du service d'études**

	Nom	Prénom	Groupe	Adresse
effectif	DURY	Pierre	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING
suppléant	RODRIGUEZ VERDASCO	Ana	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Firmandes, 62 à 5570 FESCHAUX

c) **Comité de contrôle de distribution d'eau :**

Nom	Prénom	Apparement	Groupe	Adresse
ROLLAND	Benoît	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
LAMBILOTTE	Thierry	Non apparenté	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Genêts, 7 à 5570 FESCHAUX
RONDEUX	Rémy	Non apparenté	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Dinant, 172 à 5570 BEAURAING
ANTOINE	Cyprien	Non apparenté	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Vencimont, 59 à 5570 SEVRY
DALCETTE	Benoît	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue des Acacias, 14 à 5570 BEAURAING

J. **IMIO (intercommunale) :** - BCE : 0841.470.248

Nom	Prénom	Apparement	Groupe	Adresse
HAVENNE	Mélanie	MR	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME
ROLLAND	Benoît	CDH	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
LAMBILOTTE	Thierry	Non apparenté	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Genêts, 7 à 5570 FESCHAUX
BARBIER	Alain	MR	ENERGIES	rue de Houyet, 115 à 5571 WIESME

			BEURINOISES (majorité)	
DESONNIAUX	Jean	PS	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue de Bouillon, 80 à 5570 BEAURAING

**Article 2** : La présente délibération sera transmise aux intercommunales pour suite voulue.

**5. Organisations diverses – Installation des nouveaux organes suite aux élections communales – Désignation des représentants communaux – Décision**

**A. Organisations diverses – Tutelle générale d’annulation sans transmission obligatoire**

Vu la circulaire du 23-10-18 de Mme V. DE BUE, Ministre des Pouvoirs locaux, relative à l’installation des nouveaux organes dans les intercommunales, les régies autonomes, les associations de projets, les ASBL et les associations chapitre XII ;

Vu le Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation, notamment l’article L1122-34 ;

Vu les articles 167 et 168 du Code électoral (répartition proportionnelle des sièges – « clé d’Hondt ») ;

Vu les différents accords qui lient la Ville de Beauraing et diverses organisations ;

Vu les courriers des différentes organisations dans lesquels celles-ci rappellent la nécessité de procéder, au Conseil communal, à la désignation des représentants parmi ses membres, afin de participer aux diverses instances concernées ;

Vu les statuts des différentes organisations concernées définissant le nombre requis de représentants communaux à désigner ;

Attendu qu’il convient également de constituer différents conseils consultatifs et commissions internes ;

Considérant qu’il appert du procès-verbal des élections que les sièges au Conseil communal sont répartis comme suit entre les différents groupes politiques;

- ENERGIES BEAURINOISES : 16 membres

- INTERETS CITOYENS : 4 membres

- VERT DEMAIN : 1 membre

Vu l’application de la règle de répartition proportionnelle des sièges (« clé d’Hondt ») pour chaque instance externe et interne concernée ;

**A l’unanimité ;**

**ARRETE :**

**Article 1** : Procède à la désignation des représentants communaux dans chaque organisation comme suit :

**I. MANDATS EXTERNES**

**A. SWDE (srl, AG) : - BCE : 0230.132.005**

Nom	Prénom	Groupe	Adresse
LEJEUNE	Marc	Energies Beaurinoises (apparemment CDH)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE

**B. UNION DES VILLES ET COMMUNES DE WALLONIE (asbl, AG) : -BCE : 0451.461.655**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
LEJEUNE	Marc	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE

**C. ETHIAS (sa, AG) : -BCE : 0404.484.654**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
DURY	Pierre	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING

**D. ARDENNE ET LESSE (scrI, AG) :- BCE : 0415.047.459**

Nom	Prénom	Groupe	Adresse
DEMARS	Marie-Claire	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Wellin, 131 à 5574 PONDROME
LISOIR	Caroline	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	Taille du Maréchal, 17 à 5570 BARONVILLE
GUERISSE	Fanny	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Hirondelles, 16 à 5570 WINENNE

**E. A.I.S – LOGD.PHI (asbl, AG) :- BCE : 0462.450.666**

Nom	Prénom	Groupe	Adresse
DEMARS	Marie-Claire	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Wellin, 131 à 5574 PONDROME

**F. TEC-OTW (association de droit public, organe de consultation des bassins de mobilité) :**

*BCE : 0244.309.049*

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING

**G. ALE (asbl, AG et CA identiques) :- BCE : 0455.417.572**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
HAVENNE	Mélanie	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME
DEMARS	Marie-Claire	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Wellin, 131 à 5574 PONDROME
ROLLAND	Benoît	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
LISOIR	Caroline	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	Taille du Maréchal, 17 à 5570 BARONVILLE
ANTOINE	Cyprien	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Vencimont, 59 à 5570 SEVRY
GUERISSE	Fanny	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Hirondelles, 16 à 5570 WINENNE
MASSET	Cyrille	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Sohier, 7 à 5570 HONNAY
JADOT	Frédéric	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue de Houyet, 126 à 5571 WIESME
DESONNIAUX	Jean	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue de Bouillon, 80 à 5570 BEAURAING

**H. CENTRE CULTUREL DE BEAURAING (asbl, AG) :- BCE : 0468.146.249**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
HAVENNE	Mélanie	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME
LEJEUNE	Marc	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
LISOIR	Caroline	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	Taille du Maréchal, 17 à 5570 BARONVILLE
LAMBILOTTE	Thierry	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Genêts, 7 à 5570 FESCHAUX
ROCHETTE	Régine	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Ecoles, 27 à 5570 WINENNE

RONDEUX	Rémy	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Dinant, 172 à 5570 BEAURAING
ANCEAU	Jérôme	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue des Chanterelles, 7 à 5570 BEAURAING

**I. CENTRE CULTUREL REGIONAL DE DINANT (asbl, AG) : - BCE : 0412.587.916**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
HAVENNE	Mélanie	ENERGIES BEAURINOISES	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME

**J. CONTRAT RIVIERE HAUTE-MEUSE (asbl, AG): - BCE : 0450.305.870**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING
Suppléante : WIRGOT	Véronique	/ (employée)	Place de Seurre, 3-5 à 5570 BEAURAING

**K. CONTRAT RIVIERE LESSE (asbl, AG) : - BCE : 0894.160.351**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING
Suppléante : WIRGOT	Véronique	/ (employée)	Place de Seurre, 3-5 à 5570 BEAURAING

**L. MAISON DE L'EMPLOI : - BCE : 0236.363.165**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
GUERISSE	Fanny	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Hirondelles, 16 à 5570 WINENNE

**M. TERRIENNE DU CREDIT SOCIAL (srl, AG): - BCE : 0401.417.672**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
HAVENNE	Mélanie	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME
DEMARS	Marie-Claire	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Wellin, 131 à 5574 PONDROME
RODRIGUEZ VERDASCO	Ana	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Firmandes, 62 à 5570 FESCHAUX
LISOIR	Caroline	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	Taille du Maréchal, 17 à 5570 BARONVILLE
JADOT	Frédéric	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue de Houyet, 126 à 5571 WIESME

**N. BEAURAING SPORTS (asbl) : - BCE : 0479.044.990**

**a) AG**

	Nom	Prénom	Groupe
1	LEJEUNE	Marc	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
2	ROLLAND	Benoît	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
3	HAVENNE	Mélanie	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
4	DURY	Pierre	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
5	REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
6	DEMARS	Marie-Claire	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
7	LISOIR	Caroline	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)

8	BRACK	Caroline	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
9	ROCHETTE	Régine	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
10	RODRÍGUEZ VERDASCO	Ana	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
11	RONDEUX	Rémy	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
12	GUÉRISSE	Fanny	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
13	MASSET	Cyrille	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
14	LAMBILOTTE	Thierry	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
15	BARBIER	Alain	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
16	ANTOINE	Cyprien	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
17	DESONNIAUX	Jean	INTERETS CITOYENS (minorité)
18	JADOT	Frédéric	INTERETS CITOYENS (minorité)
19	ANCEAU	Jérôme	INTERETS CITOYENS (minorité)

b) **CA (proposition)**

	Nom	Prénom	Groupe
1	RONDEUX	Rémy	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
2	LAMBILOTTE	Thierry	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)
3	ANTOINE	Cyprien	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)

+ 2 sièges d'observateurs avec voix consultative (car 2 groupes non représentés + cas d'une asbl monocommunale)

	Nom	Prénom	Groupe
1	JADOT	Frédéric	INTERETS CITOYENS (minorité)
2	OLIX	Cheila	VERT DEMAIN (minorité)

**O. CLPS (asbl Centre local de Promotion de la Santé en province de Namur, AG) :**

BCE : 0895.516.173

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
BRACK	Caroline	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	Allée du Nondeux, 17 à 5570 BEAURAING

**P. MATELE (asbl, AG) : -BCE : 0414.495.846**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
LEJEUNE	Marc	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE

**Q. POLE BEAURINOIS DE FORMATION ET DE DEVELOPPEMENT (asbl, AG) : -**

BCE : 0478.167.636

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
DURY	Pierre	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING ING

**R. OFFICE DU TOURISME (asbl, CA) - BCE : 0439.079.804**

Nom	Prénom	Groupe	Adresse
REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING

**S. LES OUVRIERS COURAGEUX (asbl, AG) - BCE : 0408.208.464**

Nom	Prénom	Groupe	Adresse
LEJEUNE	Marc	ENERGIES BEAURINOISES	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
GUERISSE	Fanny	ENERGIES BEAURINOISES	rue des Hirondelles, 16 à 5570 WINENNE

**T. SOUFFLE UN PEU (asbl, AG) - BCE : 0662.686.578**

Nom	Prénom	Groupe	Adresse
RONDEUX	Rémy	ENERGIES BEAURINOISES	rue de Dinant, 172 à 5570 BEAURAING
DEMARS	Marie-Claire	ENERGIES BEAURINOISES	rue de Wellin, 131 à 5574 PONDROME

**U. BASE DE BARONVILLE (SA, 1 observateur au CA) -BCE : 0640.952.442**

Mr Pierre DURY (« ENERGIES BEAURINOISES »)

**V. GEOPARK FAMENNE-ARDENNE (asbl) - BCE : 0664.682.503**

a) **AG :**

- 2 membres effectifs :
  - o Marc LEJEUNE (« Energies Beurinoises ») - Cyrille MASSET suppléant
  - o **Régine ROCHETTE (« Energies Beurinoises ») - Thierry LAMBILOTTE suppléant**
- 1 membre adhérent, avec compétences dans le secteur économique : Mme Véronique JASPART, employée d'administration.

b) **CA (proposition) :**

Mr Marc LEJEUNE (Mr Cyrille MASSET suppléant)

**W. MOBILISUD (asbl, AG) - BCE : 0650.599.190**

Mme Marie-Claire DEMARS, Présidente du Conseil de l'Action sociale

**X. ROCK ABOUT NAM (« Rock's Cool ») (asbl, AG) - BCE : 0459.245.609**

Mme Caroline LISOIR (« ENERGIES BEAURINOISES »)

**Y. GIG – Groupement d'Informations Géographiques (asbl, AG) - BCE : 0680.512.210**

Mme Ana RODRIGUEZ VERDASCO (« ENERGIES BEAURINOISES »)

**II. MANDATS INTERNES**

**A. CONSEIL CONSULTATIF DU LOGEMENT :**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
DEMARS	Marie-Claire	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Wellin, 131 à 5574 PONDROME
ROCHETTE	Régine	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Ecoles, 27 à 5570 WINENNE
RODRIGUEZ VERDASCO	Ana	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Firmandes, 62 à 5570 FESCHAUX
BARBIER	Alain	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Houyet, 115 à 5571 WIESME
BRACK	Caroline	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	Allée du Nondeux, 17 à 5570 BEAURAING
DESONNIAUX	Jean	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue de Bouillon, 80 à 5570 BEAURAING

**B. CONSEIL CONSULTATIF DES AINES :**

REVELLO Piero, Echevin des Aînés +

SCAILLET	Emile	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	Rue Louise Debaty, 12 à 5570 WINENNE
----------	-------	-------------------------------------	--------------------------------------

### **C. CONSEIL CONSULTATIF DE LA PERSONNE HANDICAPEE :**

Mme DEMARS Marie-Claire, Présidente CPAS-Présidente +

- Mme ROCHETTE Régine (groupe « *Energies Beaurinoises* ») ;
- Mr RONDEUX Rémy (groupe « *Energies Beaurinoises* »)

### **D. COMMISSION COMMUNALE DE L'ACCUEIL (CCA) :**

Piero REVELLO (ENERGIES BEAURINOISES), Président en qualité d'Echevin responsable +

+

Membres effectifs	Membres suppléants
Caroline BRACK (ENERGIES BEAURINOISES)	Ana RODRIGUEZ VERDASCO (ENERGIES B.)
Fanny GUERISSE (ENERGIES BEAURINOISES)	BARBIER Alain (ENERGIES B.)
Cyprien ANTOINE (ENERGIES BEAURINOISES)	Cyrille MASSET (ENERGIES B.)

### **E. COPALOC (commission paritaire):**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
LEJEUNE	Marc	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING
ANTOINE	Cyprien	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Vencimont, 59 à 5570 SEVRY
GUERISSE	Fanny	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Hirondelles, 16 à 5570 WINENNE
LAMBILOTTE	Thierry	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Genêts, 7 à 5570 FESCHAUX
DESONNIAUX	Jean	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue de Bouillon, 80 à 5570 BEAURAING

### **F. REUNION DE CONCERTATION VILLE-CPAS (délégation de l'autorité communale) :**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
LEJEUNE (Président de droit)	Marc	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
ROLLAND	Benoît	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
HAVENNE	Mélanie	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME
DURY	Pierre	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING
REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING

### **G. COMITE DE NEGOCIATION SYNDICALE POUR LE PERSONNEL COMMUNAL ET DU C.P.A.S. (délégation de l'autorité communale) :**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
LEJEUNE (Président de droit)	Marc	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
ROLLAND	Benoît	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
HAVENNE	Mélanie	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME
DURY	Pierre	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING
REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING

DEMARS	Marie-Claire	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Wellin, 131 à 5574 PONDROME
--------	--------------	-------------------------------------	------------------------------------

**H. COMITE DE CONCERTATION SYNDICALE POUR LE PERSONNEL COMMUNAL ET DU C.P.A.S. (délégation de l'autorité communale) :**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
LEJEUNE (Président de droit)	Marc	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
ROLLAND	Benoît	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
HAVENNE	Mélanie	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME
DURY	Pierre	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING
REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING
DEMARS	Marie-Claire	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Wellin, 131 à 5574 PONDROME

**I. COMITE DE CONCERTATION DE BASE EN MATIERE DE BIEN-ETRE AU TRAVAIL (délégation de l'autorité communale) :**

Nom	Prénom	Majorité Minorité	Adresse
LEJEUNE (Président de droit)	Marc	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE
ROLLAND	Benoît	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN
HAVENNE	Mélanie	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME
DURY	Pierre	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING
REVELLO	Piero	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Bouillon, 93 à 5570 BEAURAING
DEMARS	Marie-Claire	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue de Wellin, 131 à 5574 PONDROME

**J. CLDR (« quart communal », ¼ de 24 membres) :**

Nom	Prénom	Groupe	Adresse
LAMBILOTTE	Thierry	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Genêts, 7 à 5570 FESCHAUX
HAVENNE	Mélanie	ENERGIES BEAURINOISES	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME
LISOIR	Caroline	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	Taille du Maréchal, 17 à 5570 BARONVILLE
RONDEUX	Rémy	ENERGIES BEAURINOISES	rue de Dinant, 172 à 5570 BEAURAING
ROCHETTE	Régine	ENERGIES BEAURINOISES (majorité)	rue des Ecoles, 27 à 5570 WINENNE
DESONNIAUX	Jean	INTERETS CITOYENS (minorité)	rue de Bouillon, 80 à 5570 BEAURAING

**Article 2 :** La présente délibération sera transmise aux diverses organisations pour suite voulue.

\*\*\*\*\*

**B. RCA Beauraing Sports – Tutelle générale d'annulation avec transmission obligatoire**

BCE : 0506.741.361

a) **CA**

Vu le Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation, notamment les articles L1122-30, L1231-4 à L1231-12 et L3131-1, §4, 1° et 4°;

Vu le décret du 27-02-03, modifié par décrets successifs, organisant la reconnaissance et le subventionnement des centres sportifs locaux et des centres sportifs locaux intégrés ;

Vu le décret du 29-03-18 modifiant le Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation (« CDLD ») et visant à renforcer la gouvernance et la transparence dans l'exécution des mandats publics au sein des structures locales et supra-locales et de leurs filiales ;

Vu la circulaire de mise en application dudit décret du 29-03-18 ;

Attendu que l'article L1231-5 du CDLD prescrit que : « *Le conseil communal désigne en son sein les membres du conseil d'administration de la régie communale autonome. Le conseil d'administration est composé de la moitié au plus du nombre de conseillers communaux, sans que ce nombre puisse dépasser douze. La majorité du conseil d'administration est composée de membres du conseil communal.*

*Les administrateurs représentant le conseil communal sont désignés à la proportionnelle du conseil communal conformément aux articles 167 et 168 du Code électoral.*

*Chaque groupe politique démocratique non représenté conformément au système de la représentation proportionnelle visée à l'alinéa précédent, a droit à un siège d'observateur tel que défini à l'article L5111-1 avec voix consultative. (...)*

*Les administrateurs représentant la commune sont de sexe différent. » ;*

Vu les articles 167 et 168 du Code électoral (répartition proportionnelle des sièges – « clé d'Hondt ») ;

Vu les statuts de la RCA Beauraing Sports, articles 21 à 23, relatifs à la composition de son Conseil d'Administration ;

Considérant qu'il appert du procès-verbal des élections que les sièges au Conseil communal sont répartis comme suit entre les différents groupes politiques;

- ENERGIES BEAURINOISES : 16 membres
- INTERETS CITOYENS : 4 membres
- VERT DEMAIN : 1 membre

Attendu que conformément au système de répartition proportionnelle (« clé d'Hondt ») la répartition des administrateurs représentant la Ville donne le résultat suivant :

- ENERGIES BEAURINOISES : 8 sièges
- INTERETS CITOYENS : 1 siège
- VERT DEMAIN : 0 siège

Attendu que le groupe « VERT DEMAIN », parti démocratique non représenté conformément au système de la répartition proportionnelle (« clé d'Hondt »), a donc droit à un siège d'observateur avec voix consultative ;

**A l'unanimité ;**

**DECIDE**

**Article 1** : De désigner, en qualité d'administrateurs représentant la Ville de BEAURAING à la Régie Communale Autonome Beauraing Sports, les personnes suivantes :

1	LEJEUNE Marc	rue des Loires, 53 à 5570 BARONVILLE	ENERGIES BEAURINOISES
2	HAVENNE Mélanie	rue de la Snaye, 1 à 5570 PONDROME	ENERGIES BEAURINOISES
3	DURY Pierre	rue des Bruyères, 23 à 5570 BEAURAING	ENERGIES BEAURINOISES
4	ROLLAND Benoît	rue du Bois d'Uchy, 30 à 5573 MARTOUZIN	ENERGIES BEAURINOISES
5	RONDEUX Remy	rue de Dinant, 172 à 5570 BEAURAING	ENERGIES BEAURINOISES
6	LAMBILOTTE Thierry	rue des Genêts, 7 à 5570 FESCHAUX	ENERGIES BEAURINOISES
7	BARBIER Alain	rue de Houyet, 115 à 5571 WIESME	ENERGIES BEAURINOISES
8	ANTOINE Cyprien	rue de Vencimont, 59 à 5570 SEVRY	ENERGIES BEAURINOISES
9	JADOT Frédéric	rue de Houyet, 126 à 5571 WIESME	INTERETS CITOYENS

+ 1 siège d'observateur avec voix consultative (car 1 groupe non représenté)

1	OLIX Cheila	rue de la Briqueterie, 12 à 5570 BEAURAING	VERT DEMAIN (minorité)
---	-------------	--	------------------------

**Article 2** : De transmettre la présente décision à l'autorité de tutelle générale d'annulation.

b) **Collège des Commissaires**

Vu le Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation, notamment les articles L1122-30, L1231-4 à L1231-12 et L3131-1, §4, 1° et 4°;

Vu le décret du 27-02-03, modifié par décrets successifs, organisant la reconnaissance et le subventionnement des centres sportifs locaux et des centres sportifs locaux intégrés ;

Vu le décret du 29-03-18 modifiant le Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation (« CDLD ») et visant à renforcer la gouvernance et la transparence dans l'exécution des mandats publics au sein des structures locales et supra-locales et de leurs filiales ;

Vu la circulaire de mise en application dudit décret du 29-03-18 ;

Vu la circulaire du 23-10-18 de Mme V. DE BUE, Ministre des Pouvoirs locaux, relative à l'installation des nouveaux organes dans les intercommunales, les régies autonomes, les associations de projets, les ASBL et les associations chapitre XII ;

Vu le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, notamment les articles L1122-30, L1231-4 à L1231-12 ;

Vu l'article L1231-6 dudit Code qui prévoit l'existence d'un collège des commissaires et précise sa composition, à savoir un membre de l'institut des réviseurs d'entreprise et deux membres du Conseil communal ;

Attendu qu'en outre, les membres du collège des commissaires ne peuvent faire partie du Conseil d'administration de la Régie communale autonome ;

Vu la décision du Conseil communal de ce jour de désigner les représentants de la Ville de BEURAING en qualité d'administrateurs de la Régie Communale Autonome Beauraing Sports ;

**A l'unanimité ;**

**DECIDE**

**Art. 1 :** De désigner, en qualité de membres du collège des commissaires de la Régie Communale Autonome Beauraing Sports, les Conseillers communaux suivants, par ailleurs absents du Conseil d'administration de ladite régie :

1	RODRIGUEZ VERDASCO Ana	Rue des Firmandes, 62 à 5570 FESCHAUX	ENERGIES BEAURINOISES
2	MASSET Cyrille	Rue de Sohier, 7 à 5570 HONNAY	ENERGIES BEAURINOISES

**Art. 2 :** De transmettre la présente décision à l'autorité de tutelle générale d'annulation.

---

## **6. Section de DION – Acquisition d'une parcelle privée – Accord de principe – Décision**

Vu la délibération du Collège communal du 28 avril 2017 décidant de donner un avis favorable sur l'acquisition par la Ville d'une parcelle privée, jouxtant le terrain de football de DION, nécessaire à l'extension de ses infrastructures (courriel du 26 avril 2017 de Mme Béatrice BIRON représentant l'Entente Dionaise) ;

Vu le plan et la matrice cadastrale ;

Attendu que cette parcelle est cadastrée section A 1481 A, d'une superficie de 3a44ca, située rue de Givet, sur la section de DION, et appartient à Mr Franciscus VAN GEEMEN, rue de la Vallée de Han, 14 à 5543 HEER (HASTIERE) ;

Attendu que la Ville est intéressée par cet achat, en vue d'agrandir les vestiaires du football de Dion ;

Vu le PV d'expertise du 12 février 2018 de la SPRL GEOFAMENNE de Beauraing (25,00 € le m<sup>2</sup>, soit un total de 8.600,00 €) ;

Vu le courriel du 31 août 2018 de Mme Gaëlle LAMBREMONT à l'Etude du Notaire BEGUIN, par lequel Mr Franciscus VAN GEEMEN précité marque son accord sur l'offre de 8.000,00 € pour l'achat, par la Ville, de la parcelle cadastrée section A 1481 A à DION ;

Vu les crédits prévus au budget 2018 : article 764/711-52 – projet n° 20180042 ;

Vu la circulaire ministérielle du 23 février 2016 relative aux ventes et acquisitions d'immeubles et octroi de droit d'emphytéose et de superficie par les Communes, Provinces et CPAS ;

Vu le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, notamment les articles L1122-30 et L1123-23, 1° et 8° ;

**A l'unanimité,**

**DECIDE :**

1. De marquer son accord de principe sur le rachat par la Ville de Beauraing de la parcelle cadastrée section A 1481 A, d'une superficie de 3a44ca, située rue de Givet à DION appartenant à Monsieur VAN GEEMEN Franciscus, pour l'offre de 8.000,00 €.
2. De charger le Collège communal de la suite de la procédure
3. De reconnaître l'utilité publique de l'opération.
4. De transmettre copie de la présente à Monsieur VAN GEEMEN Franciscus et aux services concernés par la gestion du patrimoine communal pour information.

## **7. Section de BEAURAING – Vente d’une parcelle communale – Création d’une maison médicale – Accord de principe – Décision**

Vu la délibération du Conseil communal du 20 décembre 2016 décidant d’approuver les conventions « Phase 1 et « Phase 2 » consacrant notamment l’acceptation de la cession à titre gratuit au profit de la Ville de BEAURAING :

- Du terrain sous lot 2 de 41a75ca destiné à être affecté à l’usage de parking public tel que figuré au plan ci-annexé ;
- Du terrain sous lot 3 d’1ha12a36ca au plan ci-annexé ;
- Du terrain sous lot 8 de 34a91ca au plan ci-annexé afin notamment d’y construire une route à double sens sur l’entièreté du lot 8 :

Vu les conventions « Phase 1 et « Phase 2 » signées le 10 octobre 2017 avec les Consorts DEMARS ;

Vu le risque de pénurie de médecins généralistes annoncée par la profession sur le territoire communal dans les prochaines années ;

Vu dans ce cadre le courriel du 03 août 2018 du Docteur Manuel MOTTE, représentant un collectif de médecins locaux regroupés dans la SPRL « TRIMEDIK » en formation, sollicitant l’opportunité d’acquérir un terrain cadastré section A 807 M pie à BEAURAING, en vue de la construction d’une maison médicale ;

Attendu que ce terrain se situe dans la zone qui va être aménagée prochainement, au niveau de la « Pâture du Pape » à BEAURAING ;

Attendu que la SPRL précitée a déposé le 28-12-18 à l’administration communale un dossier de demande de permis d’urbanisme pour la construction de la maison médicale envisagée ;

Vu la circulaire ministérielle du 23 février 2016 relative aux ventes et acquisitions d’immeubles et octroi de droit d’emphytéose et de superficie par les Communes, Provinces et CPAS;

Vu le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, notamment les articles L1122-30 et L1123-23, 1° et 8°;

**A l’unanimité,**

### **DECIDE :**

**Art. 1 :** De marquer un accord de principe sur la vente du terrain section A 807 M pie à BEAURAING à la SPRL « TRIMEDIK », sous réserve de l’obtention effective par ladite société d’un permis d’urbanisme pour la création d’une maison médicale.

**Art. 2 :** De charger le Collège communal de toutes les démarches administratives utiles à l’aboutissement du dossier.

**Art. 3 :** De transmettre copie de la présente aux services concernés par la gestion du patrimoine communal et à l’intéressé pour information.

---

## **QUESTIONS/REPNSES**

Est menée ensuite une séance de questions/réponses ayant pour objets :

1. Mr J. DESONNIAUX : inaccessibilité des bulles à verre de HONNAY en raison des travaux actuels.
2. Mr J. DESONNIAUX : état d’avancement des travaux de réfection de WANCENNES.
3. Mr J. ANCEAU : opportunité de répondre au nouvel appel à candidatures européen « Wifi4EU ».
4. Mme C. OLIX : défaut d’entretien des pistes cyclables ou assimilées.
5. Mme C. OLIX : amélioration de l’accessibilité à l’école communale de FOCANT pour un élève à mobilité réduite.
6. Mr J. ANCEAU : état d’avancement des travaux de création du rond-point du « *Petit Caporal* ».

---

**La séance est levée à 21h10.**

POUR LE CONSEIL COMMUNAL,

Le Directeur général

Le Bourgmestre,

Denis JUILLAN

Marc LEJEUNE